

2013年4月12日

## 東静岡地区の大型商業施設「MARK IS静岡」の駐車場運営を4月12日から開始 ～ 総台数1,893台の大型駐車場の運営を受注 ～

都心部のビル駐車場サブリース事業を中心に、駐車場に関する総合コンサルティングを行う日本駐車場開発株式会社(代表取締役社長:巽一久、本社:大阪市北区)は、2013年4月12日に東静岡地区にグランドオープンする大型商業施設「MARK IS静岡」(<http://mec-markis.jp/shizuoka/top.html>)の駐車場運営を開始いたしました。

「MARK IS 静岡」は全148店舗を有する大型商業施設であり、総台数1,893台の大規模な駐車場を有しています。静岡市の幹線道路である国道1号線に面しているため、お車での来場者も多く見込んでおり、渋滞等なくスムーズに駐車していただけるよう、有人によるオペレーションサービスを徹底して行ってまいります。また、駐車場内の巡回業務において、「セグウェイ」を導入します。セグウェイを導入することで、場内巡回の機動性の向上や安全性の維持だけでなく、お客様とのコミュニケーションを高めることにより、ホスピタリティの向上にも努めてまいります。

今後は、地域周辺の利用ニーズを入念に調査し、カーシェアリングサービスや、JR東海道本線「東静岡駅」から徒歩3分という好立地を活かしたパークアンドライドサービスの導入なども検討し、駐車場を最大限に活用したサービス展開をしていく予定です。

日本駐車場開発では、それぞれの駐車場の地域性や施設設備の特徴、ご利用ニーズや課題に対し、最適なサービスや設備をご提案し、利便性やホスピタリティを付加価値としてご提供することでお客様満足を追求してまいります。また、周辺マーケットを入念に調査することで既存の駐車場利用ニーズだけでなく、新たな需要を掘り起こし、駐車場専門会社ならではの料金設定や運営スキームをご提案することで稼働率の最大化を図ってまいります。

### 【MARK IS 静岡 駐車場 概要】

駐車場名 : MARK IS 静岡 駐車場

施設区分 : 大型商業施設

所在地 : 静岡県静岡市葵区柚木191 4～6階・屋上

総台数 : 1,893台

時間貸料金 : (平日)最初の2時間無料、以降 100円/30分  
※ 営業時間内最大500円

(休日)最初の1時間無料、以降 100円/30分

※2,000円以上で1時間、4,000円以上のお買い上げで2時間のサービス

施設外観



セグウェイ  
の巡回



### 【このリリースに関するお問い合わせは】

日本駐車場開発株式会社 広報担当 橋本 TEL 03-3218-1904 / FAX 03-3218-1901

<http://www.n-p-d.co.jp>