



## 平成 18 年 7 月期 中間決算短信 (連結)

平成 18 年 3 月 3 日

上場会社名 日本駐車場開発株式会社

上場取引所

東証第一部・JASDAQ

コード番号 2353

本社所在都道府県 大阪府

(URL <http://www.n-p-d.co.jp>)

代表者 役職名 代表取締役社長

氏名 巽 一久

問い合わせ先責任者 役職名 取締役副社長

氏名 氏家 太郎

TEL (06) 6227 - 6777

決算取締役会開催日 平成 18 年 3 月 3 日

米国会計基準採用の有無 無

1. 18 年 1 月中間期の連結業績 (平成 17 年 8 月 1 日 ~ 平成 18 年 1 月 31 日)

(1) 連結経営成績 (注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

|             | 売上高   |      | 営業利益 |      | 経常利益  |      |
|-------------|-------|------|------|------|-------|------|
|             | 百万円   | %    | 百万円  | %    | 百万円   | %    |
| 18 年 1 月中間期 | 2,623 | 23.1 | 526  | 21.3 | 846   | 96.8 |
| 17 年 1 月中間期 | 2,130 | 28.3 | 434  | 48.1 | 429   | 40.5 |
| 17 年 7 月期   | 4,512 |      | 979  |      | 1,019 |      |

|             | 中間(当期)純利益 |      | 1株当たり中間(当期)純利益 |    | 潜在株式調整後1株当たり中間(当期)純利益 |    |
|-------------|-----------|------|----------------|----|-----------------------|----|
|             | 百万円       | %    | 円              | 銭  | 円                     | 銭  |
| 18 年 1 月中間期 | 499       | 88.1 | 147            | 73 | 145                   | 31 |
| 17 年 1 月中間期 | 265       | 59.8 | 79             | 63 | 77                    | 19 |
| 17 年 7 月期   | 612       |      | 183            | 13 | 178                   | 76 |

(注) 1. 持分法投資損益 18 年 1 月中間期 - 百万円 17 年 1 月中間期 - 百万円 17 年 7 月期 - 百万円

2. 期中平均株式数(連結) 18 年 1 月中間期 3,382,041 株 17 年 1 月中間期 3,335,412 株 17 年 7 月期 3,343,152 株

平成 16 年 11 月 19 日付で 1 株を 21 株に株式分割を実施しております。なお、平成 17 年 1 月中間期及び平成 17 年 7 月期の期中平均株式数及び 1 株当たりの中間(当期)純利益は、株式分割が期首に行われたものとして算出しております。

3. 会計処理の方法の変更 有

4. 売上高、営業利益、経常利益、中間(当期)純利益におけるパーセント表示は、対前年中間期増減率

(2) 連結財政状態

|             | 総資産   | 株主資本  | 株主資本比率 | 1株当たり株主資本 |
|-------------|-------|-------|--------|-----------|
|             | 百万円   | 百万円   | %      | 円 銭       |
| 18 年 1 月中間期 | 4,492 | 2,175 | 48.4   | 640 08    |
| 17 年 1 月中間期 | 2,182 | 1,577 | 72.3   | 471 10    |
| 17 年 7 月期   | 3,885 | 1,995 | 51.4   | 591 99    |

(注) 期末発行済株式数(連結) 18 年 1 月中間期 3,398,871 株 17 年 1 月中間期 3,349,458 株 17 年 7 月期 3,371,571 株

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

|             | 営業活動による<br>キャッシュ・フロー | 投資活動による<br>キャッシュ・フロー | 財務活動による<br>キャッシュ・フロー | 現金及び現金同等物<br>期末残高 |
|-------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
|             | 百万円                  | 百万円                  | 百万円                  | 百万円               |
| 18 年 1 月中間期 | 57                   | 85                   | 462                  | 1,080             |
| 17 年 1 月中間期 | 145                  | 593                  | 65                   | 727               |
| 17 年 7 月期   | 659                  | 1,278                | 949                  | 1,572             |

(4) 連結範囲及び持分法の適用に関する事項

連結子会社数 3 社 持分法適用非連結子会社数 0 社 持分法適用関連会社数 0 社

(5) 連結範囲及び持分法の適用の異動状況

連結(新規) 1 社 (除外) 0 社 持分法(新規) 0 社 (除外) 0 社

2. 18 年 7 月期の連結業績予想 (平成 17 年 8 月 1 日 ~ 平成 18 年 7 月 31 日)

|     | 売上高   | 経常利益  | 当期純利益 |
|-----|-------|-------|-------|
|     | 百万円   | 百万円   | 百万円   |
| 通 期 | 6,000 | 1,800 | 1,044 |

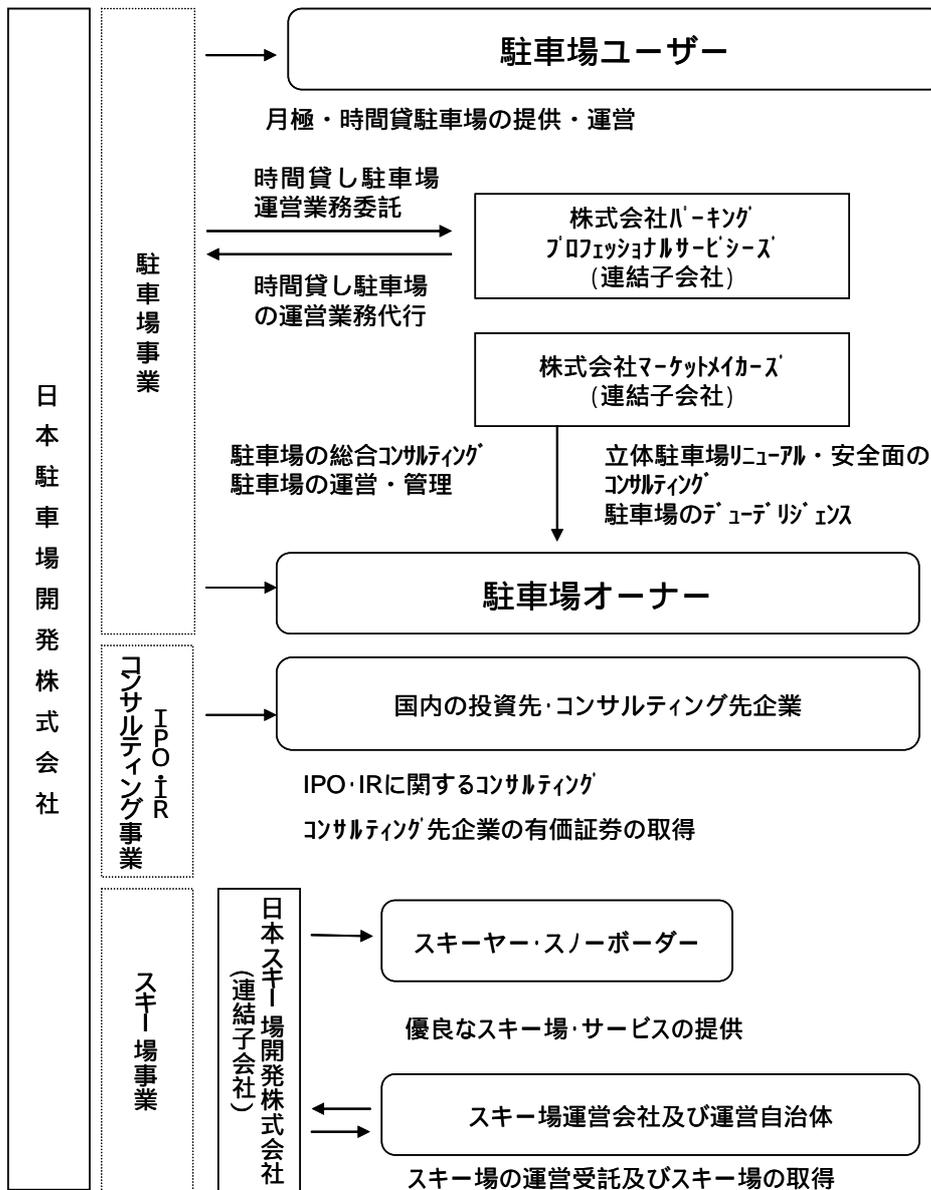
(参考) 1 株当たり予想当期純利益(通期) 307 円 93 銭

上記の予想につきましては、本資料作成日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績はさまざまな要因によって、上記予想数値と異なる可能性があります。

## 1. 企業集団の状況

当社グループは、当社及び駐車場事業に関係する連結子会社2社（株式会社パーキングプロフェッショナルサービシーズ及び株式会社マーケットメイカーズ）、スキー場再生事業に係わる連結子会社1社（日本スキー場開発株式会社）の連結子会社3社で構成されております。駐車場に関するコンサルティングを中心とする、不稼動駐車場の有効活用による直営事業、不稼動駐車場に優良顧客を誘致するリーシング事業、駐車場運営を代行するマネジメント事業、及び駐車場のデューデリジェンスやリニューアルコンサルティング、収益物件としての駐車場仲介等を行うVAサービス事業等を展開しております。また、未上場会社のIPO支援や上場会社のIRコンサルティングを行うIPO・IRコンサルティング事業を今期より開始いたしました。平成17年12月に設立した日本スキー場開発株式会社が新たなビジネスとしてスキー場再生事業を行ってゆきます。

(事業系統図)



日本スキー場開発株式会社は平成17年12月に設立しており、損益に与える影響は軽微であります。また、業務系統図に関してはスキー場の取得又は運営受託後の内容となります。

## 2. 経営方針

### (1) 当社グループの経営基本方針

当社グループは、「関わる人全てがハッピーなビジネスを」という経営理念に基づき、駐車場オーナー、駐車場ユーザー、そして社会にとってメリットのあるソリューションを提供することが自らの使命であるという認識のもと、常に先進的な駐車場サービスの提供に取り組んでいきます。また、平成17年12月に設立した日本スキー場開発株式会社により、スキー場におけるギャップを解消し、スキー場の再生を目指してゆきます。

### (2) 会社の利益分配に関する基本方針

当社は、平成15年2月18日のジャスダック上場以来、永続的な利益成長を目指すと共に、成長に応じた株主への利益還元を旨としてきました。平成17年1月4日の東京証券取引所市場第一部上場を機に、引き続き永続的な利益成長を目指すことは勿論、中長期的な事業展開と資本効率を勘案したうえで、毎期の配当方針を決定することに致しました。

当会計年度の配当につきましては、上記方針に基づき1株につき200円の期末配当を実施させて頂く予定です。

### (3) 投資単位の引下げに関する考え方及び方針等

当社は、当社株式1株当たりの投資金額を引き下げ、株式の流動性を高めるとともに、株主数の増加を図ることを目的として、平成15年9月19日付け及び平成16年7月20日付けで1対3の株式分割を、平成16年11月19日付けで1対21の株式分割を行いました。今後につきましては、株主構成や株式の流通状況を勘案し、投資単位の引き下げについて、慎重に検討してゆきます。

### (4) 目標とする経営指標

当社グループは、未整備な駐車場市場におけるニーズの大きさ、企業再編や事業の再構築が進む企業グループが抱える潜在需要の大きさを感じるとともに、都市部の再開発等による駐車場需給バランスの変化、需要が創出される速さを日々実感しております。このような市場環境においても明確に競合と意識すべき事業者は未だ出現しておりませんが、前期より借入を実施したように、レバレッジの効いた経営を行い、積極的に収益の機会を逃さない経営を行ってゆきます。今後も継続的に事業規模の拡大を目指すものの客観的な指標を用い透明性の高い経営を行ってゆきます。

目標とする指標に関しては、一部の偏った指標やトレンドに左右されることなく、成長性、収益性、健全性、効率性のバランスを重視し、安定的且つ効率的な高成長を目指すとともに、株主重視の経営を行ってまいります。具体的な指標として、経常利益成長率、売上高経常利益率、株主資本比率、株主資本利益率、配当性向を高水準で維持することを目標として取り組んでいきます。特に株主資本利益率に関しては、上場企業のなかでも常に上位を目指し効率経営を追求してゆきます。

### (5) 中長期的な当社グループの経営戦略

当社グループは、ビルに附置された機械式立体駐車場を中心とした不稼動駐車場の有効活用ソリューションを提供することにより、駐車場オーナーには安定収益とリスク回避、駐車場ユーザーにはコスト削減と利便性の向上をもたらし、ノンアセットスタイルでの経営により成長を遂げてまいりました。中期的にはこれを基本スタイルとし、全国に5万棟以上存在する駐車場附置義務施設での不稼動駐車場の有効活用を積極的に行いますが、場合によっては駐車場を自社で取得する方が、よりメリットがあると判断すれば、積極的に物件の取得を行うこともあります。新規建設ビルに附置される駐車場への設計段階からのコンサルティングを強化するとともに、既存の立体駐車場へのリニューアルコンサルティングを積極展開し、また、公共団体が所有する駐車場の運営受注も積極的に行い、世の中に供給される駐車場の質が向上し、ユーザーにとっての利便性が高まるような取り組みを行ってゆきます。

具体的には、関東、中部、近畿の三大都市圏の中心部に現存する駐車場附置義務ビル（約1万棟）における30%を当社の直営物件化するよう都市部での営業活動を引き続き強化し、その中でも東京の青山・渋谷地区、名古屋の栄・名駅地区、大阪の心斎橋地区を重点開発地域として特に時間貸し物件の増加を行っております。また三大都市圏の周辺都市も引き続き物件の受注を行っていきます。中京地区を地盤とする大成株式会社（名証2部）との業務提携や、各地方金融機関との取引による地域情報の収集を行い、前期に進出した広島や今期中に進出予定の札幌など、ピンポイントでの地方展開を行い、効率の良い面展開を行いながら地方主要都市でのニーズにも応えてゆきます。今後は現時点で出店していない地方都市にも積極的に出店し、時には直接物件を取得することも考えております。また、流通業界向けをはじめとしたコンサルティング事業の拡大を通じ、駐車場に関する社会のあらゆるニーズに対応し、当社グループが拡大することにより、駐車場の仕組みを、イメージを、マーケットを大きく変革し、最大の幸福と利益を生み出し続けていく所存です。

IPO・IRコンサルティング事業においては、当社のジャスダックでの株式公開から東証一部までの上場ノウハウを用いて未上場会社の株式公開を支援します。また、支援先の株主となることで、長期的な視点で支援先会社の成長を図り、上場後にはIRコンサルティングにより支援先の企業価値向上を目指してゆきます。

また、平成17年12月に設立した日本スキー場開発株式会社により、新たにスキー場の再生事業にも取り組んでゆきます。

#### （6）会社の対処すべき課題

当社グループは、不稼動駐車場に対する有効活用ソリューションを提供し成長してまいりました。今年6月より開始される違法駐車即時摘発や取締りの民間委託及び違法駐車の使用責任の明確化など駐車場の需給バランスに影響を与えうる環境の変化が起こります。これらの変化をビジネスチャンスとして捉え、いち早く顧客のニーズを察知し、最適なソリューションを提供することが当社の成長の鍵となります。外部環境への対応と内部環境の整備を常に考え、特に以下の点については具体的に対処すべき項目と認識し、今後も引き続き強化する所存です。

#### 顧客満足度の維持

当社グループでは、常に駐車場オーナー及びユーザー双方のニーズを満たすべく、最適なソリューションを提供するよう努めております。また、顧客対応においては、マニュアルの充実を図るとともに、継続的な社員教育により能力・モラルの向上を図っております。有人管理を行っている時間貸し駐車場の現場においては、大卒新入社員や大手企業を早期退職したシニア社員を即戦力として投入するなど、駐車場毎のニーズや利用者層に応じた最適サービスの追求を行っております。高級レストランやホテルなどで行っているバレーサービスなど、これまで駐車場市場に欠落していたサービスという概念を持ち込むことにより、今後も顧客満足度の維持・向上に常に努めてゆきます。

#### 差別化戦略

駐車場業界においては、特段の法的規制がなく、形式的参入障壁が低いいため、大企業から個人の小規模経営まで、全国に多数の事業者が存在し、創業当時からそれらの事業者と競合する状態にあります。しかしながら当社株式の公開以降、現時点においてもライバル視するような同業他社は市場に存在していません。駐車場を取り巻く環境は、今年6月から開始される違法駐車取締り強化により、駐車場需要は高まると考えられます。当社グループは、独自のオペレーションノウハウ（月極、1日貸し、時間貸し等の組み合わせによる収益の極大化、バレーサービス）、豊富な情報量（法人を中心とする月極駐車場ユーザーに関する活きた情報）、駐車場ファンド組成や建築予定ビルの設計段階からのコンサルティングの実施等によるソリューション提供力の強化により他社との差別化を行い、今後も実質的な参入障壁を高めることで当社の市場での優位性を維持してゆきます。

#### IPO・IRコンサルティング事業の投資戦略

今期より開始したIPO・IRコンサルティング事業は、株式公開を目指している企業に対しては

当社の経験をもとに助言・提案を行い最適な株式公開への環境を整備し、また上場企業に対してはIR活動・資本政策への助言・提案を行うものであります。コンサルティング契約先企業の選定においては、業種は特にこだわらないものの、法令を遵守する企業を投資先として選定するのももちろんのこと、投資先企業の経営者の能力及び事業内容を勘案し、上場後も永続的な成長が望める企業を投資事業本部にて判断し契約を行います。コンサルティング先企業に対しては、投資事業本部によるハンズオン型のコンサルティングを実施し、内部管理体制の充実と、最適な資本政策、企業価値の向上を目指してゆき、出資・ストックオプションの取得などもあわせて行っていきます。今後はコンサルティング契約・投資先企業の拡大を図ることはもちろんのこと、当社の多様な人材を更に活用し、各担当の能力向上を図ることで、コンサルティング先の企業価値を高めることに貢献してゆきます。

#### (7) コーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方及びその施策の実施状況

##### コーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方

当社は、経営の透明性や公正性、迅速且つ適切な意思決定及び適時且つ適切な情報開示は経営者に課された重要な使命と認識し、コーポレート・ガバナンスの充実に取り組んでおります。

##### コーポレート・ガバナンスに関する施策の実施状況

###### a) 取締役会

社外取締役1名を含む7名で運営されており、月一度以上開催する取締役会では、活発な議論のもと経営上の重要議題に関する意思決定を行っております。また、取締役会には、原則監査役3名も出席し、取締役の職務執行を監視しております。

###### b) 監査役会

現在、監査役3名で運営されており、全員が社外監査役であります。監査役及び監査役会は、監査方針及び監査計画に基づき取締役の職務執行を監査しています。各監査役は取締役会への出席、重要書類の閲覧、各拠点及び時間貸し駐車場へ実際に赴き視察を行い、これらの結果を監査役会に報告しております。また、監査役及び監査役会は内部監査を担当する内部監査室より定期的に業務監査の方法と結果について報告を受けるとともに、会計監査人である監査法人トーマツからも会計監査の方法と結果について報告を受けております。

###### c) 内部監査

内部統制の有効性の検証につきましては内部監査室が当社及び連結子会社を対象に業務監査を実施しています。監査結果を被監査部門に報告するとともに、改善事項の指摘を行うなど形式的ではない実効性の高い監査を実施しています。なお、内部監査室は他の全ての部門から独立した機能として、体制面での監査機能の充実・強化を図っています。

###### d) リスク管理体制

リスク管理について、これまではリスクの内容により個別の組織で対応しておりましたが、平成17年9月より法務部を設置し、全社的なリスク管理強化に努めております。また、経営企画室傘下に全社横断的な組織であるコンプライアンスグループを設置しておりましたが、今後は法務部を主管部署とし、法令遵守は勿論、社内でのコンプライアンス意識の向上のための活動を積極的に行っております。

###### e) 会計監査

会計監査につきましては監査法人トーマツと監査契約を締結し、商法の特例に関する法律に基づく会計監査及び証券取引法に基づく会計監査を受けております。当社は同監査法人より独立の第三者として公正不偏な立場から監査が実施される環境を整備しております。当中間連結会計期間において業務を執行した公認会計士の氏名、継続関与年数及び監査業務にかかる補助者の構成については次の通りであります。

業務を執行した公認会計士の氏名

指定社員・業務執行社員：松本保範、瀬戸卓

継続関与年数については、全員7年以内であるため記載を省略しております。

監査業務に係る補助者の構成

公認会計士 3名 会計士補 4名 その他 2名

f) 役員報酬及び監査報酬

当事業年度における当社の取締役及び監査役に対する役員報酬等ならびに監査法人に対する監査報酬は以下の通りであります。

役員報酬等(実績)

|               |        |
|---------------|--------|
| 取締役に対して支払った報酬 | 30 百万円 |
| 監査役に対して支払った報酬 | 3 百万円  |

監査報酬

|                       |        |
|-----------------------|--------|
| 公認会計士法第2条第1項の業務に対する報酬 | 14 百万円 |
| 上記以外の報酬               | 無      |

g) IR・ディスクロージャー

当社は証券取引所の定める「上場有価証券の発行者の会社情報の適時開示等に関する規則」(以下「適時開示規則」)に従い、会社情報の開示を行うとともに、適時開示規則には該当しない情報についても、経営の透明性を高めると判断した情報については積極的に開示を行っております。また、期末・中間決算後にはアナリストやファンドマネージャーなどを対象にした決算説明会や個別ミーティングを行い、会社の成長戦略や経営情報を積極的に開示しております。一昨年から外国人投資家に対するIR活動も積極的に行っており、決算資料の英訳、英語版インベスターズガイドの作成などの他に、平成17年11月にはヨーロッパで投資家と個別ミーティングを行いました。今後も引き続き海外の投資家との個別ミーティングを定期的に行う他、英語版アニュアルレポートの作成を行うなど海外の投資家への情報開示も積極的に行っております。個人株主の皆様へのIRとして、年二回の事業報告書の送付、株主総会終了後の会社説明会などを実施しているほか、昨年12月には東京にて個人株主向け会社説明会を開始いたしました。また、機関投資家向け及び個人投資家向け決算説明会・会社説明会資料は、説明会開催後速やかに当社HPに掲載し、参加出来なかった方々にも開示しております。

今後は、より当社に対する理解を深めていただくために、個人株主を対象にした会社説明会を大阪・東京以外の都市でも開催していく予定です。

会社と会社の社外取締役及び社外監査役の人的関係、資本的关系又は取引関係その他利害関係の概要

当社と社外取締役1名及び社外監査役3名との人的関係、資本的关系又は取引関係その他利害関係はございません。

会社のコーポレート・ガバナンスの充実に向けた取り組みの最近一年間における実施状況

当社の取締役会は毎月一回以上開催されており、平成18年7月中間期には臨時取締役会とあわせて11回開催され、経営上の重要議題に関する意思決定を行いました。

また、当社の監査役会は平成18年7月中間期には6回開催され、監査方針及び監査計画を策定しました。各監査役は監査方針及び監査計画に基づき取締役会への出席、重要書類の閲覧、各拠点及び時間貸し駐車場への監査などを行い、取締役の職務執行を監査しました。

また、当社は「株主、顧客、従業員ならびに当社の情報資産は重要な財産である」という認識のもと、様々なセキュリティ上の脅威からこれらを保護し、当社グループに関わる皆様へより一層の安心とサービスを継続的に提供するため、情報セキュリティ基本方針を制定し、当社グループ全役職員への徹底を図っております。情報セキュリティ強化策の一環として平成16年12月に当社グループは情報セキュリティマネジメントシステムの国際的な標準規格である「BS7799-2:2002」と、国内の標準規格である「ISMS Ver.2.0 適合性評価制度」の認証を同時に取得し、平成17年12月には認証をすべて更新しております。この認証取得をひとつの通過点として、今後も情報セキュリティマネジメントシステムを継続的、かつ効果的に改善・見直しを行い、より一層の情報セキュリティ強化を図っております。

### 3. 経営成績及び財政状態

#### (1) 経営成績

##### 当中間期の概況

当中間期におけるわが国の経済は、原油価格の高止まりなど将来への懸念材料は存在したものの、高水準で推移する企業業績、設備投資の増加、個人消費の拡大、雇用状況の改善など景気回復に向けた力強い動きが見られました。

このような状況のもと、減損会計導入を受けて特に都心部では不動産の流動化が進み、不動産の収益重視傾向が強まりました。ビル所有企業、金融機関、JREIT（不動産投資信託）などのビル附置駐車場に対する収益改善意識や駐車場ユーザーの経費削減意識は衰えることなく高レベルで推移し、当社グループはそれに応えるべく積極的な営業活動を展開するとともに、サービスレベルの維持・向上に努めてまいりました。

##### 当中間期の事業の種類別販売実績

| 区分                   | 当中間連結会計期間<br>(自 平成17年8月 1日<br>至 平成18年1月31日) | 前中間連結会計期間<br>(自 平成16年8月 1日<br>至 平成17年1月31日) | 前年同期比(%) |
|----------------------|---|---|----------|
|                      | 金額(千円)                                      | 金額(千円)                                      |          |
| 直営事業                 | 2,230,196                                   | 1,905,867                                   | 117.0    |
| リーシング事業              | 68,166                                      | 68,049                                      | 100.2    |
| マネジメント事業             | 187,652                                     | 85,136                                      | 220.4    |
| VAサービス事業             | 57,315                                      | 60,454                                      | 94.8     |
| IPO・IR<br>コンサルティング事業 | 56,470                                      |   |          |
| その他の事業               | 23,963                                      | 11,276                                      | 212.5    |
| 合計                   | 2,623,765                                   | 2,130,783                                   | 123.1    |

##### 直営事業の地域別売上高

|                  |    | 当中間連結会計期間<br>(自 平成17年8月 1日<br>至 平成18年1月31日) | 前中間連結会計期間<br>(自 平成16年8月 1日<br>至 平成17年1月31日) | 前年同期比(%) |
|------------------|----|---|---|----------|
|                  |    | 金額(千円)                                      | 金額(千円)                                      |          |
| 直<br>営<br>事<br>業 | 関東 | 1,235,325                                   | 1,004,181                                   | 123.0    |
|                  | 近畿 | 763,647                                     | 723,051                                     | 105.6    |
|                  | 東海 | 161,664                                     | 127,551                                     | 126.7    |
|                  | 中国 | 27,647                                      |   |          |
|                  | 九州 | 41,910                                      | 51,083                                      | 82.0     |
|                  | 計  | 2,230,196                                   | 1,905,867                                   | 117.0    |

月極専用直営物件・時間貸し併用直営物件・全直営物件の地域別物件数・契約台数及び  
総収容台数

|                  |                     | 平成18年7月期                   | 平成17年7月期                   | 前年<br>同期比<br>(%)                | 平成18年7月期                        | 平成17年7月期                   | 前年<br>同期比<br>(%)        | 平成18年7月期                   | 平成17年7月期                   | 前年<br>同期比<br>(%) |
|------------------|---------------------|----------------------------|----------------------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------------|----------------------------|------------------|
|                  |                     | 中間期末<br>(平成18年<br>1月31日現在) | 中間期末<br>(平成17年<br>1月31日現在) |                                 | 中間期末<br>(平成18年<br>1月31日現在)      | 中間期末<br>(平成17年<br>1月31日現在) |                         | 中間期末<br>(平成18年<br>1月31日現在) | 中間期末<br>(平成17年<br>1月31日現在) |                  |
|                  |                     | 月極専用直営物件                   |                            |                                 | 時間貸し併用直営物件                      |                            |                         | 全直営物件                      |                            |                  |
|                  | 物件数 (件)<br>契約台数 (台) | 物件数 (件)<br>契約台数 (台)        |                            | 物件数 (件)<br>契約台数 (台)<br>総収容台数(台) | 物件数 (件)<br>契約台数 (台)<br>総収容台数(台) |                            | 物件数 (件)<br>契約台数 (台)     | 物件数 (件)<br>契約台数 (台)        |                            |                  |
| 直<br>営<br>事<br>業 | 関東                  | 214<br>3,751               | 162<br>3,063               | 132.1<br>122.5                  | 31<br>1,482<br>2,171            | 28<br>1,241<br>1,678       | 110.7<br>119.4<br>129.4 | 245<br>5,233               | 190<br>4,304               | 128.9<br>121.6   |
|                  | 近畿                  | 71<br>1,044                | 62<br>1,002                | 114.5<br>104.2                  | 39<br>1,705<br>2,886            | 37<br>1,610<br>2,700       | 105.4<br>105.9<br>106.8 | 110<br>2,749               | 99<br>2,612                | 111.1<br>105.2   |
|                  | 東海                  | 18<br>269                  | 15<br>248                  | 120.0<br>108.5                  | 11<br>374<br>743                | 9<br>302<br>575            | 122.2<br>123.8<br>129.2 | 29<br>643                  | 24<br>550                  | 120.8<br>116.9   |
|                  | 中国                  | 2<br>29                    | -<br>-                     | -<br>-                          | 1<br>88<br>88                   | -<br>-<br>-                | -<br>-<br>-             | 3<br>117                   | -<br>-                     | -<br>-           |
|                  | 九州                  | 13<br>187                  | 11<br>191                  | 118.2<br>97.9                   | 3<br>101<br>178                 | 4<br>125<br>208            | 75.0<br>80.8<br>85.6    | 16<br>288                  | 15<br>316                  | 106.7<br>91.1    |
|                  | 計                   | 318<br>5,280               | 250<br>4,504               | 127.2<br>117.2                  | 85<br>3,750<br>6,066            | 78<br>3,278<br>5,161       | 109.0<br>114.4<br>117.5 | 403<br>9,030               | 328<br>7,782               | 122.9<br>116.0   |

上記指標の『契約台数』とは当社グループと駐車場オーナーとの間で賃貸借契約を締結している台数であり、『総収容台数』とは当該駐車場の総収容可能台数を表しております。時間貸し併用直営物件においては、契約車室以外にもサービスを提供しているため『総収容台数』を記載しております。

直営事業においては、既存物件が順調に推移しました。新規物件に関しては、東京の青山・渋谷地区を重点地域と位置付け、時間貸し駐車場物件を順調に増加させる一方で、周辺の市場動向に応じては時間貸し物件を月極物件に転換するなど地域特性に応じた最適なサービスの提供に努めました。また、私募ファンド等からの物件獲得に注力した結果、直営事業売上は2,230,196千円（前年同期比17.0%増）となり、売上構成比は全社の85.0%を占めました。

リーシング売上は68,166千円（前年同期比0.2%増）となり、マネジメント売上は大型時間貸しマネジメント物件が順調に推移したため、187,652千円（前年同期比120.4%増）となりました。一方でVAサービス売上は駐車場の運営や安全面に関するコンサルティングを推進しましたが、前期に大型のコンサルティング案件があったため、57,315千円（前年同期比5.2%減）となりました。また、今期より開始した未上場会社のIPOコンサルティングや上場会社のIRコンサルティングを行うIPO・IRコンサルティング事業売上は56,470千円となりました。これらにより全社での売上高は2,623,765千円（前年同期比23.1%増）となりました。

時間貸し駐車場を月極駐車場に転換するなど、地域特性に応じた効率のよいサービスを行いましたが、時間貸し物件数の増加による運営スタッフの人件費が増加したため、売上総利益率は42.3%（前年同期より0.3ポイントの低下）となりました。

販売費及び一般管理費については、事業拡大のための人材への投資や情報システム・セキュリティ面での投資を行い、コーポレート・ガバナンス強化、IR活動やCI戦略を強化するなど、将来に向けた投資を積極的に行いました。売上高販管費率は22.2%（前年同期と同水準）となり、営業利益

は 526,924 千円（前年同期比 21.3%増）となりました。

投資有価証券の一部売却などによる投資有価証券売却益（266,786 千円）や匿名組合からの分配金（47,391 千円）受取配当金（11,920 千円）などを計上したものの、昨年度に実施した借入れによる支払利息（4,513 千円）ストックオプション行使他による新株発行費（2,934 千円）などが発生したため、経常利益は 846,318 千円（前年同期比 96.8%増） 中間純利益は 499,626 千円（前年同期比 88.1%増）となりました。

#### 通期の見通し

今後のわが国の経済は、中国の経済発展による原油価格や素材価格の高騰など企業業績への影響が懸念されるものの、株価の上昇や雇用状況の改善に見られるように景気は堅調に回復すると思われまます。当社グループは、減損会計が導入されたことによる不動産の流動化加速や収益性重視傾向を追い風と捉えております。また今年 6 月から施行される改正道路交通法の影響により、駐車違反の即時摘発が開始されることも、当社にとって時間貸し駐車場の売上に寄与するものと考えております。新規建設ビル附置駐車場への設計段階からのコンサルティングを強化し、既存の立体駐車場へのリニューアルコンサルティングを積極展開し、付加価値の高いソリューションを提供することにより、地域金融機関や生保会社及び不動産ファンド運営会社との取引を強化し、また大型商業施設の受注を増やすことで一般ユーザーに当社ビジネスの認知度を高めて行きたいと考えております。

通期の業績につきましては、売上高 6,000 百万円、経常利益 1,800 百万円、当期純利益 1,044 百万円を見込んでおります。

なお、種類別売上高予想の内訳は、次のとおりであります。

|                           | 金額(百万円) | 平成17年7月期比(%) |
|---------------------------|---------|--------------|
| 直営事業                      | 5,075   | 129.3        |
| リーシング事業                   | 159     | 96.4         |
| マネジメント事業                  | 321     | 150.6        |
| V A サービス事業                | 325     | 176.9        |
| I P O ・ I R<br>コンサルティング事業 | 62      |              |
| その他の事業                    | 58      | 228.0        |
| 合計                        | 6,000   | 133.0        |

#### ( 2 ) 財政状態

当中間連結会計期間における現金及び現金同等物（以下「資金」という）は、税金等調整前中間純利益 845,880 千円を計上し、投資有価証券の一部を売却したことによる 738,051 千円の収入等があったものの、投資有価証券の取得による 706,808 千円の支出及び営業投資有価証券の取得による 172,446 千円の支出、法人税等の支払による 289,744 千円の支出、匿名組合出資による 140,896 千円の支出、配当金の支払により 674,314 千円の支出等があったため、前連結会計年度末に比べ 491,394 千円減少し、当中間連結会計期間末には 1,080,653 千円となりました。

当中間連結会計期間における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は次のとおりであります。

#### ( 営業活動によるキャッシュ・フロー )

営業活動の結果得られた資金は、57,125千円(前年同期は145,168千円の収入)となりました。これは、主に税金等調整前中間純利益が大幅増となり845,880千円(前年同期は455,248千円)を計上しましたが、法人税等の支払額289,744千円(前年同期は210,399千円)、投資有価証券売却益266,786千円(前年同期は2,802千円)、営業投資有価証券の増加172,446千円(前年同期は無し)などがあったためであります。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動の結果使用した資金は、85,740千円(前年同期は593,449千円の支出)となりました。これは主に投資有価証券の売却による738,051千円の収入(前年同期は69,257千円の収入)、匿名組合出資の返還・分配による99,401千円の収入(前年同期は9,587千円の収入)があったものの、投資有価証券の取得による706,808千円の支出(前年同期は759,001千円の支出)、匿名組合出資による140,896千円の支出(前年同期は121,746千円の支出)、短期貸付金の貸付50,000千円(前年同期は無し)などがあったためであります。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動の結果使用した資金は、462,779千円(前年同期は65,837千円の支出)となりました。これは主に長期借入による収入200,000千円(前年同期は無し)及びストックオプションの権利行使による44,934千円(前年同期は13,452千円)の収入があったものの、配当金の支払による674,314千円(前年同期は79,290千円)の支出、長期借入金の返済33,400千円(前年同期は無し)があったためであります。

なお、当社グループのキャッシュ・フロー指標は次のとおりであります。

|                      | 直近3中間連結会計期間    |                |                | 直近2連結会計年度    |              |
|----------------------|----------------|----------------|----------------|--------------|--------------|
|                      | 平成16年7月<br>中間期 | 平成17年7月<br>中間期 | 平成18年7月<br>中間期 | 平成16年<br>7月期 | 平成17年<br>7月期 |
| 株主資本比率(%)            | 70.5           | 72.3           | 48.4           | 69.3         | 51.4         |
| 時価ベースの<br>株主資本比率(%)  | 1,172.8        | 2,876.6        | 2,017.0        | 1,920.4      | 1,657.5      |
| 債務償還年数(年)            |                |                | 20.4           |              | 1.5          |
| インタレスト・<br>カバレッジ・レシオ | 408.2          | 210.8          | 11.8           | 1,361.9      | 243.0        |

(注) 株主資本比率：株主資本 / 総資産

時価ベースの株主資本比率：株式時価総額 / 総資産

債務償還年数：有利子負債 / 営業キャッシュ・フロー

インタレスト・カバレッジ・レシオ：営業キャッシュ・フロー / 利払い

1. 各指標は、いずれも連結ベースの財務数値により算出しております。
2. 株式時価総額は、中間期末(期末)株価終値×中間期末(期末)発行済株式数により算出しております。
3. 営業キャッシュ・フローは連結キャッシュ・フロー計算書の営業活動によるキャッシュ・フローを使用しております。有利子負債は、連結貸借対照表に計上されている負債のうち利子を支払っている全ての負債を対象としております。また、利払いについては、連結キャッシュ・フロー計算書の利息の支払額を使用しております。

#### 4. 中間連結財務諸表等

##### (1) 中間連結貸借対照表

| 区分                | 当中間連結会計期間末<br>(平成18年1月31日) |            | 前中間連結会計期間末<br>(平成17年1月31日) |            | 前連結会計年度<br>要約連結貸借対照表<br>(平成17年7月31日) |            |
|-------------------|----------------------------|------------|----------------------------|------------|--------------------------------------|------------|
|                   | 金額(千円)                     | 構成比<br>(%) | 金額(千円)                     | 構成比<br>(%) | 金額(千円)                               | 構成比<br>(%) |
| (資産の部)            |                            |            |                            |            |                                      |            |
| 流動資産              |                            |            |                            |            |                                      |            |
| 1 現金及び預金          | 1,080,653                  |            | 727,701                    |            | 1,572,047                            |            |
| 2 売掛金             | 71,637                     |            | 28,278                     |            | 98,947                               |            |
| 3 営業投資有価証券        | 226,574                    |            |                            |            |                                      |            |
| 4 繰延税金資産          | 14,962                     |            | 15,214                     |            | 25,489                               |            |
| 5 前渡金             | 82,296                     |            | 75,821                     |            | 71,838                               |            |
| 6 前払費用            | 26,942                     |            | 25,272                     |            | 22,559                               |            |
| 7 短期貸付金           | 50,000                     |            |                            |            |                                      |            |
| 8 その他             | 44,506                     |            | 2,901                      |            | 2,949                                |            |
| 9 貸倒引当金           |                            |            | 31                         |            | 130                                  |            |
| 流動資産合計            | 1,597,573                  | 35.6       | 875,156                    | 40.1       | 1,793,702                            | 46.2       |
| 固定資産              |                            |            |                            |            |                                      |            |
| 1 有形固定資産          |                            |            |                            |            |                                      |            |
| (1) 建物及び構築物       | 10,310                     |            | 12,395                     |            | 11,764                               |            |
| (2) 機械装置          | 9,177                      |            |                            |            |                                      |            |
| (3) 工具器具備品        | 24,290                     |            | 24,050                     |            | 25,181                               |            |
| 有形固定資産合計          | 43,777                     | 1.0        | 36,445                     | 1.7        | 36,945                               | 1.0        |
| 2 無形固定資産          |                            |            |                            |            |                                      |            |
| (1) ソフトウェア        | 38,801                     |            | 15,476                     |            | 42,578                               |            |
| (2) ソフトウェア<br>仮勘定 | 2,200                      |            | 11,733                     |            |                                      |            |
| (3) その他           | 755                        |            | 856                        |            | 805                                  |            |
| 無形固定資産合計          | 41,756                     | 0.9        | 28,066                     | 1.3        | 43,384                               | 1.1        |
| 3 投資その他の資産        |                            |            |                            |            |                                      |            |
| (1) 投資有価証券        | 2,176,576                  |            | 685,644                    |            | 1,474,360                            |            |
| (2) 匿名組合出資金       | 407,794                    |            | 322,188                    |            | 318,908                              |            |
| (3) 敷金及び保証金       | 224,606                    |            | 216,443                    |            | 217,494                              |            |
| (4) 繰延税金資産        | 249                        |            | 18,032                     |            | 249                                  |            |
| (5) その他           | 133                        |            | 107                        |            | 107                                  |            |
| 投資その他の<br>資産合計    | 2,809,360                  | 62.5       | 1,242,415                  | 56.9       | 2,011,118                            | 51.7       |
| 固定資産合計            | 2,894,895                  | 64.4       | 1,306,927                  | 59.9       | 2,091,448                            | 53.8       |
| 資産合計              | 4,492,468                  | 100.0      | 2,182,084                  | 100.0      | 3,885,151                            | 100.0      |

| 区分                   | 当中間連結会計期間末<br>(平成18年1月31日) |            | 前中間連結会計期間末<br>(平成17年1月31日) |            | 前連結会計年度<br>要約連結貸借対照表<br>(平成17年7月31日) |            |
|----------------------|----------------------------|------------|----------------------------|------------|--------------------------------------|------------|
|                      | 金額(千円)                     | 構成比<br>(%) | 金額(千円)                     | 構成比<br>(%) | 金額(千円)                               | 構成比<br>(%) |
| (負債の部)               |                            |            |                            |            |                                      |            |
| 流動負債                 |                            |            |                            |            |                                      |            |
| 1 買掛金                | 5,898                      |            | 9,373                      |            | 52,617                               |            |
| 2 一年以内返済予定の<br>長期借入金 | 133,200                    |            |                            |            | 66,800                               |            |
| 3 未払金                | 35,960                     |            | 22,677                     |            | 54,588                               |            |
| 4 未払費用               | 37,659                     |            | 6,655                      |            | 13,616                               |            |
| 5 未払法人税等             | 352,016                    |            | 188,439                    |            | 282,324                              |            |
| 6 未払消費税等 2           | 35,232                     |            | 27,073                     |            | 38,358                               |            |
| 7 前受金                | 149,324                    |            | 96,813                     |            | 128,731                              |            |
| 8 預り金                | 43,953                     |            | 23,227                     |            | 42,643                               |            |
| 9 その他                | 10,157                     |            |                            |            |                                      |            |
| 流動負債合計               | 803,402                    | 17.9       | 374,260                    | 17.2       | 679,679                              | 17.5       |
| 固定負債                 |                            |            |                            |            |                                      |            |
| 1 長期借入金              | 1,033,400                  |            |                            |            | 933,200                              |            |
| 2 繰延税金負債             | 214,425                    |            |                            |            | 20,501                               |            |
| 3 預り保証金              | 265,693                    |            | 229,901                    |            | 255,837                              |            |
| 固定負債合計               | 1,513,518                  | 33.7       | 229,901                    | 10.5       | 1,209,538                            | 31.1       |
| 負債合計                 | 2,316,921                  | 51.6       | 604,161                    | 27.7       | 1,889,218                            | 48.6       |
| (少数株主持分)             |                            |            |                            |            |                                      |            |
| 少数株主持分               |                            |            |                            |            |                                      |            |
| (資本の部)               |                            |            |                            |            |                                      |            |
| 資本金                  | 487,852                    | 10.9       | 441,526                    | 20.2       | 457,137                              | 11.8       |
| 資本剰余金                | 355,149                    | 7.9        | 340,447                    | 15.6       | 340,447                              | 8.8        |
| 利益剰余金                | 988,432                    | 22.0       | 816,483                    | 37.4       | 1,163,120                            | 29.9       |
| その他有価証券<br>評価差額金     | 344,112                    | 7.6        | 20,534                     | 0.9        | 35,227                               | 0.9        |
| 資本合計                 | 2,175,547                  | 48.4       | 1,577,923                  | 72.3       | 1,995,933                            | 51.4       |
| 負債、少数株主持分<br>及び資本合計  | 4,492,468                  | 100.0      | 2,182,084                  | 100.0      | 3,885,151                            | 100.0      |

## (2) 中間連結損益計算書

| 区分                  | 当中間連結会計期間<br>(自 平成17年 8月 1日<br>至 平成18年 1月31日) |           |            | 前中間連結会計期間<br>(自 平成16年 8月 1日<br>至 平成17年 1月31日) |           |            | 前連結会計年度<br>要約連結損益計算書<br>(自 平成16年 8月 1日<br>至 平成17年 7月31日) |           |            |
|---------------------|---|-----------|------------|---|-----------|------------|--|-----------|------------|
|                     | 金額(千円)  |           | 百分比<br>(%) | 金額(千円)  |           | 百分比<br>(%) | 金額(千円)   |           | 百分比<br>(%) |
| 売上高                 |   | 2,623,765 | 100.0      |   | 2,130,783 | 100.0      |  | 4,512,208 | 100.0      |
| 売上原価                |   | 1,512,611 | 57.7       |   | 1,222,826 | 57.4       |  | 2,554,847 | 56.6       |
| 売上総利益               |   | 1,111,153 | 42.3       |   | 907,956   | 42.6       |  | 1,957,361 | 43.4       |
| 販売費及び<br>一般管理費      | 1   | 584,229   | 22.2       |   | 473,451   | 22.2       |  | 978,267   | 21.7       |
| 営業利益                |   | 526,924   | 20.1       |   | 434,505   | 20.4       |  | 979,093   | 21.7       |
| 営業外収益               |   |           |            |   |           |            |  |           |            |
| 1 受取利息              |   | 686       |            |   | 6         |            |  | 14        |            |
| 2 受取配当金             |   | 11,920    |            |   | 6,699     |            |  | 15,596    |            |
| 3 投資有価証券<br>売却益     |   | 266,786   |            |   | 2,802     |            |  | 2,802     |            |
| 4 匿名組合投資利益          |   | 47,391    |            |   | 2,408     |            |  | 40,977    |            |
| 5 雑収入               |   | 400       | 12.5       |   | 14        | 0.6        |  | 996       | 1.3        |
| 営業外費用               |   |           |            |   |           |            |  |           |            |
| 1 支払利息              |   | 4,513     |            |   | 688       |            |  | 2,491     |            |
| 2 新株発行費             |   | 2,934     |            |   | 15,728    |            |  | 16,653    |            |
| 3 投資有価証券<br>売却損     |   |           |            |   | 24        |            |  | 24        |            |
| 4 創立費               |   | 343       |            |   |           |            |  |           |            |
| 5 匿名組合投資損失          |   | 7,791     | 0.3        |   | 16,441    | 0.8        |  | 1,052     | 0.4        |
| 経常利益                |   | 846,318   | 32.3       |   | 429,994   | 20.2       |  | 1,019,259 | 22.6       |
| 特別利益                |   |           |            |   |           |            |  |           |            |
| 1 固定資産売却益           | 2   |           |            |   | 32,507    |            |  | 32,507    |            |
| 2 貸倒引当金戻入           |   | 130       | 0.0        |   | 163       | 1.5        |  | 65        | 0.7        |
| 特別損失                |   |           |            |   |           |            |  |           |            |
| 1 固定資産除却損           | 3   | 568       |            |   | 3,817     |            |  | 3,950     |            |
| 2 事務所原状回復費          |   | 568       | 0.1        |   | 3,600     | 0.3        |  | 3,600     | 0.2        |
| 税金等調整前中間<br>(当期)純利益 |   | 845,880   | 32.2       |   | 455,248   | 21.4       |  | 1,044,282 | 23.1       |
| 法人税、住民税<br>及び事業税    |   | 353,717   |            |   | 186,547   |            |  | 439,189   |            |
| 法人税等調整額             |   | 7,464     | 13.2       |   | 3,096     | 8.9        |  | 7,150     | 9.5        |
| 中間(当期)純利益           |   | 499,626   | 19.0       |   | 265,604   | 12.5       |  | 612,242   | 13.6       |

## (3) 中間連結剰余金計算書

| 区分                    | 当中間連結会計期間<br>(自 平成17年 8月 1日<br>至 平成18年 1月31日) |           | 前中間連結会計期間<br>(自 平成16年 8月 1日<br>至 平成17年 1月31日) |         | 前連結会計年度<br>(自 平成16年 8月 1日<br>至 平成17年 7月31日) |           |
|-----------------------|---|-----------|---|---------|---|-----------|
|                       | 金額(千円)  |           | 金額(千円)  |         | 金額(千円)                                      |           |
| (資本剰余金の部)             |   |           |   |         |   |           |
| 資本剰余金期首残高             |   | 340,447   |   | 340,447 |   | 340,447   |
| 資本剰余金増加高              |   |           |   |         |   |           |
| 1 新株予約権行使による<br>株式の発行 | 14,702  | 14,702    |   |         |   |           |
| 資本剰余金中間期末<br>(期末)残高   |   | 355,149   |   | 340,447 |   | 340,447   |
| (利益剰余金の部)             |   |           |   |         |   |           |
| 利益剰余金期首残高             |   | 1,163,120 |   | 663,168 |   | 663,168   |
| 利益剰余金増加高              |   |           |   |         |   |           |
| 1 中間(当期)純利益           | 499,626                                       | 499,626   | 265,604                                       | 265,604 | 612,242                                     | 612,242   |
| 利益剰余金減少高              |   |           |   |         |   |           |
| 1 配当金                 | 674,314                                       |           | 79,290  |         | 79,290                                      |           |
| 2 取締役賞与金              |   | 674,314   | 33,000  | 112,290 | 33,000                                      | 112,290   |
| 利益剰余金中間期末<br>(期末)残高   |   | 988,432   |   | 816,483 |   | 1,163,120 |

## (4) 中間連結キャッシュ・フロー計算書

|                           | 当中間連結会計期間<br>(自 平成17年 8月 1日<br>至 平成18年 1月31日) | 前中間連結会計期間<br>(自 平成16年 8月 1日<br>至 平成17年 1月31日) | 前連結会計年度<br>(自 平成16年 8月 1日<br>至 平成17年 7月31日) |
|---------------------------|---|---|---|
| 区分                        | 金額(千円)  | 金額(千円)  | 金額(千円)                                      |
| 営業活動による<br>キャッシュ・フロー      |   |   |   |
| 1 税金等調整前中間(当期)<br>純利益     | 845,880                                       | 455,248                                       | 1,044,282                                   |
| 2 減価償却費                   | 10,226  | 7,046   | 15,395                                      |
| 3 貸倒引当金の減少額( )            | 130   | 163   | 65  |
| 4 固定資産売却益                 |   | 32,507  | 32,507                                      |
| 5 固定資産除却損                 | 568   | 3,817   | 3,950                                       |
| 6 投資有価証券売却益               | 266,786                                       | 2,802   | 2,802                                       |
| 7 投資有価証券売却損               |   | 24  | 24  |
| 8 匿名組合投資利益                | 47,391  | 2,408   | 40,977                                      |
| 9 匿名組合投資損失                |   |   | 1,052                                       |
| 10 新株発行費                  | 481   | 156   | 605   |
| 11 受取利息及び受取配当金            | 12,606  | 6,706   | 15,610                                      |
| 12 支払利息                   | 4,513   | 688   | 2,491                                       |
| 13 売上債権の減少額<br>又は増加額( )   | 27,310  | 7,356   | 78,025                                      |
| 14 営業投資有価証券<br>増加額( )     | 172,446                                       |   |   |
| 15 前払費用の減少額<br>又は増加額( )   | 4,065   | 2,134   | 5,067                                       |
| 16 前渡金の減少額<br>又は増加額( )    | 10,457  | 5,157   | 9,140                                       |
| 17 差入保証金の減少額<br>又は増加額( )  | 1,641   | 32,234  | 30,435                                      |
| 18 仕入債務の増加額<br>又は減少額( )   | 46,719  | 6,179   | 49,422                                      |
| 19 前受金の増加額                | 20,592  | 9,299   | 41,217                                      |
| 20 未払金の増加額<br>又は減少額( )    | 17,918  | 15,495  | 16,267                                      |
| 21 預り金の増加額<br>又は減少額( )    | 1,310   | 7,317   | 12,098                                      |
| 22 預り保証金の増加額              | 9,856   | 10,087  | 36,023                                      |
| 23 未払費用の増加額<br>又は減少額( )   | 24,042  | 2,391   | 4,569                                       |
| 24 未払消費税等の増加額<br>又は減少額( ) | 3,126   | 10,148  | 1,136                                       |
| 25 役員賞与の支払額               |   | 33,000  | 33,000                                      |
| 26 その他                    | 25,679  | 2,243   | 10,038                                      |
| 小計                        | 339,094                                       | 349,549                                       | 1,019,361                                   |
| 27 利息及び配当金の受取額            | 12,606  | 6,706   | 15,610                                      |
| 28 利息の支払額                 | 4,830   | 688   | 2,713                                       |
| 29 法人税等の支払額               | 289,744                                       | 210,399                                       | 372,842                                     |
| 営業活動による<br>キャッシュ・フロー      | 57,125  | 145,168                                       | 659,416                                     |

|                           | 当中間連結会計期間<br>(自 平成17年 8月 1日<br>至 平成18年 1月31日) | 前中間連結会計期間<br>(自 平成16年 8月 1日<br>至 平成17年 1月31日) | 前連結会計年度<br>(自 平成16年 8月 1日<br>至 平成17年 7月31日) |
|---------------------------|---|---|---|
| 区分                        | 金額(千円)  | 金額(千円)  | 金額(千円)                                      |
| 投資活動による<br>キャッシュ・フロー      |   |   |   |
| 1 有形固定資産の<br>取得による支出      | 13,553  | 10,891  | 22,358                                      |
| 2 有形固定資産の<br>売却による収入      |   | 229,525                                       | 229,525                                     |
| 3 無形固定資産の<br>取得による支出      | 3,154   | 15,931  | 32,775                                      |
| 4 投資有価証券の<br>取得による支出      | 706,808                                       | 759,001                                       | 1,453,701                                   |
| 5 投資有価証券の<br>売却による収入      | 738,051                                       | 69,257  | 69,257                                      |
| 6 匿名組合出資による支出             | 140,896                                       | 121,746                                       | 165,934                                     |
| 7 匿名組合出資返還・分配<br>による収入    | 99,401  | 9,587   | 94,573                                      |
| 8 短期貸付による支出               | 50,000  |   |   |
| 9 敷金の預入による支出              | 9,422   | 6,724   | 9,731                                       |
| 10 敷金の回収による収入             | 669   | 12,502  | 12,658                                      |
| 11 その他                    | 26  | 26  | 26  |
| 投資活動による<br>キャッシュ・フロー      | 85,740  | 593,449                                       | 1,278,513                                   |
| 財務活動による<br>キャッシュ・フロー      |   |   |   |
| 1 長期借入による収入               | 200,000                                       |   | 1,000,000                                   |
| 2 長期借入返済による支出             | 33,400  |   |   |
| 3 株式の発行による収入              | 44,934  | 13,452  | 28,614                                      |
| 4 配当金の支払額                 | 674,314                                       | 79,290  | 79,290                                      |
| 財務活動による<br>キャッシュ・フロー      | 462,779                                       | 65,837  | 949,324                                     |
| 現金及び現金同等物の増加額<br>又は減少額( ) | 491,394                                       | 514,118                                       | 330,227                                     |
| 現金及び現金同等物の<br>期首残高        | 1,572,047                                     | 1,241,820                                     | 1,241,820                                   |
| 現金及び現金同等物の<br>中間期末(期末)残高  | 1,080,653                                     | 727,701                                       | 1,572,047                                   |
|                           |   |   |   |

中間連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項

| 当中間連結会計期間<br>(自 平成17年 8月 1日<br>至 平成18年 1月31日)  | 前中間連結会計期間<br>(自 平成16年 8月 1日<br>至 平成17年 1月31日)  | 前連結会計年度<br>(自 平成16年 8月 1日<br>至 平成17年 7月31日)  |
|--|--|--|
| <p>1 連結の範囲に関する事項<br/>連結子会社は(株)パーキングプロフェッショナルサービシーズ、(株)マーケットメイカーズ及び日本スキー場開発(株)の3社であります。<br/>上記のうち、日本スキー場開発(株)については、当中間連結会計期間において新たに設立した為、連結の範囲に含めております。</p>   | <p>1 連結の範囲に関する事項<br/>連結子会社は(株)パーキングプロフェッショナルサービシーズ及び(株)マーケットメイカーズの2社であります。</p>   | <p>1 連結の範囲に関する事項<br/>同左</p>  |
| <p>2 持分法の適用に関する事項<br/>(1) 持分法を適用した非連結子会社及び関連会社はありません。<br/>(2) 持分法を適用しない非連結子会社及び関連会社はありません。</p>   | <p>2 持分法の適用に関する事項<br/>同左</p>   | <p>2 持分法の適用に関する事項<br/>同左</p>   |
| <p>3 連結子会社の中間決算日等に関する事項<br/>連結子会社の中間決算日は、中間連結決算日と一致しております。</p>   | <p>3 連結子会社の中間決算日等に関する事項<br/>同左</p>   | <p>3 連結子会社の事業年度等に関する事項<br/>連結子会社の決算日は、連結決算日と一致しております。</p>  |
| <p>4 会計処理基準に関する事項<br/>(1) 重要な資産の評価基準及び評価方法<br/>有価証券<br/>その他有価証券<br/>(営業投資有価証券を含む)<br/>時価のあるもの<br/>中間決算期末日の市場価格等に基づく時価法<br/>(評価差額は、全部資本直入法により処理し売却原価は、移動平均法により算定)<br/>時価のないもの<br/>移動平均法による原価法<br/><br/>(2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法<br/>有形固定資産<br/>定率法によっております。但し、平成10年4月以降に取得した建物(建物附属設備は除く)については、定額法を採用しております。<br/>なお、主な耐用年数は次のとおりであります。<br/>建物及び構築物 9～15年<br/>工具器具備品 4～10年<br/>機械装置 15年</p> | <p>4 会計処理基準に関する事項<br/>(1) 重要な資産の評価基準及び評価方法<br/>有価証券<br/>その他有価証券<br/>時価のあるもの<br/>中間決算期末日の市場価格等に基づく時価法<br/>(評価差額は、全部資本直入法により処理し売却原価は、移動平均法により算定)<br/>時価のないもの<br/>移動平均法による原価法<br/><br/>(2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法<br/>有形固定資産<br/>定率法によっております。但し、平成10年4月以降に取得した建物(建物附属設備は除く)については、定額法を採用しております。<br/>なお、主な耐用年数は次のとおりであります。<br/>建物及び構築物 10～15年<br/>工具器具備品 4～20年</p> | <p>4 会計処理基準に関する事項<br/>(1) 重要な資産の評価基準及び評価方法<br/>有価証券<br/>その他有価証券<br/>時価のあるもの<br/>決算期末日の市場価格等に基づく時価法<br/>(評価差額は、全部資本直入法により処理し売却原価は、移動平均法により算定)<br/>時価のないもの<br/>移動平均法による原価法<br/><br/>(2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法<br/>有形固定資産<br/>定率法によっております。但し、平成10年4月以降に取得した建物(建物附属設備は除く)については、定額法を採用しております。<br/>なお、主な耐用年数は次のとおりであります。<br/>建物及び構築物 10～15年<br/>工具器具備品 4～10年</p> |

| 当中間連結会計期間<br>(自 平成17年 8月 1日<br>至 平成18年 1月31日)   | 前中間連結会計期間<br>(自 平成16年 8月 1日<br>至 平成17年 1月31日)  | 前連結会計年度<br>(自 平成16年 8月 1日<br>至 平成17年 7月31日)  |
|---|--|--|
| <p>無形固定資産<br/>定額法によっております。但しソフトウェア(自社利用)については、社内における見込利用可能期間(5年)に基づく定額法によっております。</p> <p>(3) 重要な引当金の計上基準<br/>貸倒引当金<br/>債権の貸倒れによる損失に備えるため、回収不能見込額を計上しております。</p> <p>a 一般債権<br/>貸倒実績率によっております。<br/>b 貸倒懸念債権等特定の債権<br/>個別に回収可能性を勘案し、回収不能見込額を計上しております。</p> <p>(4) 重要なリース取引の処理方法<br/>リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっております。</p> <p>(5) その他中間連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項<br/>消費税等の会計処理<br/>税抜方式によっております。</p> | <p>無形固定資産<br/>同左</p> <p>(3) 重要な引当金の計上基準<br/>貸倒引当金<br/>同左</p> <p>(4) 重要なリース取引の処理方法<br/>同左</p> <p>(5) その他中間連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項<br/>消費税等の会計処理<br/>同左</p> | <p>無形固定資産<br/>同左</p> <p>(3) 重要な引当金の計上基準<br/>貸倒引当金<br/>同左</p> <p>(4) 重要なリース取引の処理方法<br/>同左</p> <p>(5) その他連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項<br/>消費税等の会計処理<br/>同左</p>           |
| <p>5 中間連結キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲<br/>中間連結キャッシュ・フロー計算書における資金(現金及び現金同等物)は、手許現金、要求払預金及び取得日から3ヶ月以内に満期日の到来する流動性の高い、容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なりリスクしか負わない短期的な投資からなっております。</p>  | <p>5 中間連結キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲<br/>同左</p>  | <p>5 連結キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲<br/>連結キャッシュ・フロー計算書における資金(現金及び現金同等物)は、手許現金、要求払預金及び取得日から3ヶ月以内に満期日の到来する流動性の高い、容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なりリスクしか負わない短期的な投資からなっております。</p> |

中間連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項の変更

| 当中間連結会計期間末<br>(平成18年1月31日)  | 前中間連結会計期間末<br>(平成17年1月31日) | 前連結会計年度末<br>(平成17年7月31日) |
|---|----------------------------|--------------------------|
| <p>当グループは、従来一般事業会社としての会計処理方法を採用していましたが、当中間連結会計期間より投資事業本部における事業に関して投資会社としての特徴を反映した会計処理方法に変更いたしました。この結果、固定資産から流動資産への区分変更及び営業外損益区分から営業損益区分への変更など区分を超えた表示の変更が生じるため当該変更は会計処理の変更として取扱われることとなります。</p> <p>この変更は、未上場会社への出資及びIPO支援、上場会社への企業価値向上コンサルティング事業を目的とし、平成17年10月26日開催の当社株主総会において、事業目的の追加の定款変更を行い、当期より投資事業本部を新たに創設し当該事業を開始したことによるものであります。</p> <p>この変更により投資有価証券226,574千円が営業投資有価証券として表示されております。また当期より開始されたIPO・IRコンサルティング事業に係る売上56,470千円を売上高として表示しております。</p> |                            |                          |
| <p>(固定資産の減損基準に係る会計基準)</p> <p>当中間連結会計期間より固定資産の減損に係る会計基準(「固定資産の減損に係る会計基準の設定に関する意見書」(企業会計審議会 平成14年8月9日))及び「固定資産の減損に係る会計基準の適用指針」(平成15年10月31日 企業会計基準適用指針第6号)を適用しております。</p> <p>これによる損益に与える影響はありません。</p>   |                            |                          |
| <p>(役員賞与引当金に係る会計基準)</p> <p>当中間連結会計期間より企業会計基準4号「役員賞与に関する会計基準」(平成17年11月29日企業会計基準委員会)を適用しております。</p> <p>これによる損益に与える影響はありません。</p>  |                            |                          |

注記事項

(中間連結貸借対照表関係)

| 当中間連結会計期間末<br>(平成18年1月31日)                            | 前中間連結会計期間末<br>(平成17年1月31日)   | 前連結会計年度末<br>(平成17年7月31日)     |
|---|------------------------------|------------------------------|
| 1 有形固定資産の減価償却累計額<br>25,114千円                          | 1 有形固定資産の減価償却累計額<br>26,640千円 | 1 有形固定資産の減価償却累計額<br>19,546千円 |
| 2 消費税等の取扱い<br>仮払消費税等及び仮受消費税等は相殺のうえ、未払消費税等として表示しております。 | 2 消費税等の取扱い<br>同左             | 2 _____                      |

(中間連結損益計算書関係)

| 当中間連結会計期間<br>(自平成17年8月1日<br>至平成18年1月31日)                                      | 前中間連結会計期間<br>(自平成16年8月1日<br>至平成17年1月31日)  | 前連結会計年度<br>(自平成16年8月1日<br>至平成17年7月31日)   |
|---|---|--|
| 1 販売費及び一般管理費の主要な費目及び金額は次のとおりであります。<br>給与手当 149,737千円                          | 1 販売費及び一般管理費の主要な費目及び金額は次のとおりであります。<br>給与手当 139,141千円                                | 1 販売費及び一般管理費の主要な費目及び金額は次のとおりであります。<br>給与手当 292,193千円   |
|   | 2 固定資産売却益の内容は次のとおりであります。<br><br>建物及び機械 10,627千円<br>土 地 21,879<br><hr/> 計 32,507     | 2 固定資産売却益の内容は次のとおりであります。<br><br>建 物 6,195千円<br>機 械 装 置 4,431<br>土 地 21,879<br><hr/> 計 32,507 |
| 3 固定資産除却損の内容は次のとおりであります。<br><br>建物及び構築物 423千円<br>電 話 加 入 権 144<br><hr/> 計 568 | 3 固定資産除却損の内容は次のとおりであります。<br><br>建物及び構築物 1,660千円<br>電 話 加 入 権 2,156<br><hr/> 計 3,817 | 3 固定資産除却損の内容は次のとおりであります。<br><br>建物及び構築物 1,788千円<br>電 話 加 入 権 2,161<br><hr/> 計 3,950          |

(中間連結キャッシュ・フロー計算書関係)

| 当中間連結会計期間<br>(自平成17年8月1日<br>至平成18年1月31日)                    | 前中間連結会計期間<br>(自平成16年8月1日<br>至平成17年1月31日)                    | 前連結会計年度<br>(自平成16年8月1日<br>至平成17年7月31日)                  |
|---|---|---|
| 現金及び現金同等物の中間期末残高と中間連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係<br>(平成18年1月31日) | 現金及び現金同等物の中間期末残高と中間連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係<br>(平成17年1月31日) | 現金及び現金同等物の期末残高と連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係<br>(平成17年7月31日) |
| 現金及び預金勘定 1,080,653千円  | 現金及び預金勘定 727,701千円  | 現金及び預金勘定 1,572,047千円                                    |
| 現金及び現金同等物 1,080,653千円                                       | 現金及び現金同等物 727,701千円   | 現金及び現金同等物 1,572,047千円                                   |

## (リース取引関係)

| 当中間連結会計期間<br>(自 平成17年 8月 1日<br>至 平成18年 1月31日)  | 前中間連結会計期間<br>(自 平成16年 8月 1日<br>至 平成17年 1月31日) | 前連結会計年度<br>(自 平成16年 8月 1日<br>至 平成17年 7月31日) |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
|--|---|---|--------------------|-------------------|---------|---------|--|--------|---------|----------|---------|---------|----------|--|--------|---------|---|---------|-----------------|--------------------|-------------------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|-------|----|--------|--------|--------|---|--|-----------------|--------------------|-----------------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|-------|----|--------|--------|-------|
| リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引   | リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引      | リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引    |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 1 リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額及び中間期末残高相当額  | 1 リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額及び中間期末残高相当額         | 1 リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額及び期末残高相当額         |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>取得価額相当額<br/>(千円)</th> <th>減価償却累計額相当額<br/>(千円)</th> <th>中間期末残高相当額<br/>(千円)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>工具器具備品</td> <td>11,982</td> <td>5,211</td> <td>6,770</td> </tr> <tr> <td>ソフトウェア</td> <td>6,804</td> <td>5,056</td> <td>1,748</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>18,787</td> <td>10,268</td> <td>8,518</td> </tr> </tbody> </table> |   | 取得価額相当額<br>(千円)                             | 減価償却累計額相当額<br>(千円) | 中間期末残高相当額<br>(千円) | 工具器具備品  | 11,982  | 5,211  | 6,770  | ソフトウェア  | 6,804    | 5,056   | 1,748   | 合計       | 18,787   | 10,268 | 8,518   | <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>取得価額相当額<br/>(千円)</th> <th>減価償却累計額相当額<br/>(千円)</th> <th>中間期末残高相当額<br/>(千円)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>車両運搬具</td> <td>2,968</td> <td>1,781</td> <td>1,187</td> </tr> <tr> <td>工具器具備品</td> <td>14,748</td> <td>6,277</td> <td>8,470</td> </tr> <tr> <td>ソフトウェア</td> <td>11,804</td> <td>7,812</td> <td>3,992</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>29,521</td> <td>15,871</td> <td>13,649</td> </tr> </tbody> </table> |         | 取得価額相当額<br>(千円) | 減価償却累計額相当額<br>(千円) | 中間期末残高相当額<br>(千円) | 車両運搬具 | 2,968 | 1,781 | 1,187 | 工具器具備品 | 14,748 | 6,277 | 8,470 | ソフトウェア | 11,804 | 7,812 | 3,992 | 合計 | 29,521 | 15,871 | 13,649 | <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>取得価額相当額<br/>(千円)</th> <th>減価償却累計額相当額<br/>(千円)</th> <th>期末残高相当額<br/>(千円)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>工具器具備品</td> <td>12,757</td> <td>5,620</td> <td>7,137</td> </tr> <tr> <td>ソフトウェア</td> <td>11,804</td> <td>8,993</td> <td>2,811</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>24,562</td> <td>14,613</td> <td>9,948</td> </tr> </tbody> </table> |  | 取得価額相当額<br>(千円) | 減価償却累計額相当額<br>(千円) | 期末残高相当額<br>(千円) | 工具器具備品 | 12,757 | 5,620 | 7,137 | ソフトウェア | 11,804 | 8,993 | 2,811 | 合計 | 24,562 | 14,613 | 9,948 |
|  | 取得価額相当額<br>(千円)                               | 減価償却累計額相当額<br>(千円)                          | 中間期末残高相当額<br>(千円)  |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 工具器具備品   | 11,982  | 5,211                                       | 6,770              |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| ソフトウェア   | 6,804   | 5,056                                       | 1,748              |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 合計   | 18,787  | 10,268                                      | 8,518              |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
|  | 取得価額相当額<br>(千円)                               | 減価償却累計額相当額<br>(千円)                          | 中間期末残高相当額<br>(千円)  |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 車両運搬具  | 2,968   | 1,781                                       | 1,187              |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 工具器具備品   | 14,748  | 6,277                                       | 8,470              |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| ソフトウェア   | 11,804  | 7,812                                       | 3,992              |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 合計   | 29,521  | 15,871                                      | 13,649             |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
|  | 取得価額相当額<br>(千円)                               | 減価償却累計額相当額<br>(千円)                          | 期末残高相当額<br>(千円)    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 工具器具備品   | 12,757  | 5,620                                       | 7,137              |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| ソフトウェア   | 11,804  | 8,993                                       | 2,811              |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 合計   | 24,562  | 14,613                                      | 9,948              |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 2 未経過リース料中間期末残高相当額   | 2 未経過リース料中間期末残高相当額                            | 2 未経過リース料期末残高相当額                            |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| <table> <tbody> <tr> <td>1年以内</td> <td>3,274千円</td> </tr> <tr> <td>1年超</td> <td>5,393千円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>8,667千円</td> </tr> </tbody> </table>   | 1年以内  | 3,274千円                                     | 1年超                | 5,393千円           | 合計      | 8,667千円 | <table> <tbody> <tr> <td>1年以内</td> <td>5,565千円</td> </tr> <tr> <td>1年超</td> <td>8,495千円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>14,060千円</td> </tr> </tbody> </table>          | 1年以内   | 5,565千円 | 1年超      | 8,495千円 | 合計      | 14,060千円 | <table> <tbody> <tr> <td>1年以内</td> <td>3,950千円</td> </tr> <tr> <td>1年超</td> <td>6,245千円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>10,196千円</td> </tr> </tbody> </table>          | 1年以内   | 3,950千円 | 1年超   | 6,245千円 | 合計              | 10,196千円           |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 1年以内   | 3,274千円                                       |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 1年超  | 5,393千円                                       |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 合計   | 8,667千円                                       |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 1年以内   | 5,565千円                                       |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 1年超  | 8,495千円                                       |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 合計   | 14,060千円                                      |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 1年以内   | 3,950千円                                       |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 1年超  | 6,245千円                                       |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 合計   | 10,196千円                                      |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 3 支払リース料、減価償却費相当額及び支払利息相当額   | 3 支払リース料、減価償却費相当額及び支払利息相当額                    | 3 支払リース料、減価償却費相当額及び支払利息相当額                  |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| <table> <tbody> <tr> <td>支払リース料</td> <td>2,512千円</td> </tr> <tr> <td>減価償却費相当額</td> <td>2,325千円</td> </tr> <tr> <td>支払利息相当額</td> <td>88千円</td> </tr> </tbody> </table>  | 支払リース料  | 2,512千円                                     | 減価償却費相当額           | 2,325千円           | 支払利息相当額 | 88千円    | <table> <tbody> <tr> <td>支払リース料</td> <td>3,262千円</td> </tr> <tr> <td>減価償却費相当額</td> <td>2,978千円</td> </tr> <tr> <td>支払利息相当額</td> <td>192千円</td> </tr> </tbody> </table> | 支払リース料 | 3,262千円 | 減価償却費相当額 | 2,978千円 | 支払利息相当額 | 192千円    | <table> <tbody> <tr> <td>支払リース料</td> <td>6,076千円</td> </tr> <tr> <td>減価償却費相当額</td> <td>5,565千円</td> </tr> <tr> <td>支払利息相当額</td> <td>328千円</td> </tr> </tbody> </table> | 支払リース料 | 6,076千円 | 減価償却費相当額  | 5,565千円 | 支払利息相当額         | 328千円              |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 支払リース料   | 2,512千円                                       |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 減価償却費相当額   | 2,325千円                                       |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 支払利息相当額  | 88千円  |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 支払リース料   | 3,262千円                                       |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 減価償却費相当額   | 2,978千円                                       |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 支払利息相当額  | 192千円   |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 支払リース料   | 6,076千円                                       |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 減価償却費相当額   | 5,565千円                                       |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 支払利息相当額  | 328千円   |   |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 4 減価償却費相当額の算出方法<br>リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。  | 4 減価償却費相当額の算出方法<br>同左                         | 4 減価償却費相当額の算出方法<br>同左                       |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |
| 5 利息相当額の算出方法<br>リース料総額とリース物件の取得価額相当額との差額を利息相当額とし、各期への配分方法については、利息法によっております。  | 5 利息相当額の算出方法<br>同左                            | 5 利息相当額の算出方法<br>同左                          |                    |                   |         |         |  |        |         |          |         |         |          |  |        |         |   |         |                 |                    |                   |       |       |       |       |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |        |   |  |                 |                    |                 |        |        |       |       |        |        |       |       |    |        |        |       |

(有価証券関係)

当中間連結会計期間末(平成18年1月31日)

1 その他有価証券で時価のあるもの

(単位:千円)

| 種類  | 取得原価      | 中間連結貸借対照表計上額 | 差額      |
|-----|-----------|--------------|---------|
| 株式  | 1,505,509 | 2,041,576    | 536,066 |
| 債券  |           |              |         |
| その他 | 60,946    | 105,074      | 44,127  |
| 小計  | 1,566,456 | 2,146,650    | 580,194 |

2 時価評価されていない有価証券

(単位:千円)

| 内容                          | 連結貸借対照表計上額 |
|-----------------------------|------------|
| その他有価証券<br>非上場株式(店頭売買株式を除く) | 256,500    |

前中間連結会計期間末(平成17年1月31日)

1 その他有価証券で時価のあるもの

(単位:千円)

| 種類  | 取得原価    | 中間連結貸借対照表計上額 | 差額     |
|-----|---------|--------------|--------|
| 株式  | 720,266 | 685,644      | 34,622 |
| 債券  |         |              |        |
| その他 |         |              |        |
| 小計  | 720,266 | 685,644      | 34,622 |

2 時価評価されていない有価証券

該当事項はありません。

前連結会計年度末（平成17年7月31日）

1 その他有価証券で時価のあるもの

（単位：千円）

|                            | 種類        | 取得原価      | 連結貸借対照表<br>計上額 | 差額     |
|----------------------------|-----------|-----------|----------------|--------|
| 連結貸借対照表計上額が<br>取得原価を超えるもの  | 株式        | 745,948   | 805,560        | 59,612 |
|                            | 債券<br>その他 |           |                |        |
|                            | 小計        | 745,948   | 805,560        | 59,612 |
| 連結貸借対照表計上額が<br>取得原価を超えないもの | 株式        | 569,018   | 568,800        | 218    |
|                            | 債券<br>その他 |           |                |        |
|                            | 小計        | 569,018   | 568,800        | 218    |
| 合計                         |           | 1,314,966 | 1,374,360      | 59,394 |

2 時価評価されていない有価証券

（単位：千円）

| 内容                          | 連結貸借対照表計上額 |
|-----------------------------|------------|
| その他有価証券<br>非上場株式（店頭売買株式を除く） | 100,000    |

（デリバティブ取引関係）

当社グループはデリバティブ取引を全く利用しておりませんので該当事項はありません。

（セグメント情報）

【事業の種類別セグメント情報】

当中間連結会計期間（自平成17年8月1日至平成18年1月31日）前中間連結会計期間（自平成16年8月1日至平成17年1月31日）前連結会計年度（自平成16年8月1日至平成17年7月31日）

当社グループは、駐車場の管理・運営を主事業としておりますが、この駐車場の管理・運営事業の売上高、営業利益及び資産の金額が全てセグメントの売上高、営業利益及び資産の金額のいずれも90%超となっているため、事業の種類別セグメント情報の記載を省略しております。

【所在地別セグメント情報】

当中間連結会計期間（自平成17年8月1日至平成18年1月31日）前中間連結会計期間（自平成16年8月1日至平成17年1月31日）前連結会計年度（自平成16年8月1日至平成17年7月31日）

本邦以外の国又は地域に所在する連結子会社及び在外支店がないため、該当事項はありません。

**【海外売上高】**

当中間連結会計期間(自 平成17年 8月 1日 至 平成18年 1月31日)前中間連結会計期間(自 平成16年 8月 1日 至 平成17年 1月31日)前連結会計年度(自 平成16年 8月 1日 至 平成17年 7月 31日)

海外売上高がないため、該当事項はありません。

( 1 株当たり情報)

| 当中間連結会計期間<br>(自 平成17年 8 月 1 日<br>至 平成18年 1 月31日)                            | 前中間連結会計期間<br>(自 平成16年 8 月 1 日<br>至 平成17年 1 月31日)  | 前連結会計年度<br>(自 平成16年 8 月 1 日<br>至 平成17年 7 月31日)  |             |                           |                           |                           |                            |                                       |  |  |
|---|---|---|-------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------------------|--|--|
| 1 株当たり純資産額 640.08円<br>1 株当たり中間純利益 147.73円<br>潜在株式調整後<br>1 株当たり中間純利益 145.31円 | 1 株当たり純資産額 471.10円<br>1 株当たり中間純利益 79.63円<br>潜在株式調整後<br>1 株当たり中間純利益 77.19円<br><br>当社は平成16年 7 月20日付で株式<br>1 株につき 3 株の割合を以って分割<br>を行っており、当該株式分割が前期<br>首に行われたと仮定した場合の前中<br>間連結会計期間における 1 株当たり<br>情報については、以下のとおりにな<br>ります。<br>1 株当たり純資産額 7,570.98円<br>1 株当たり中間純利益 1,048.29円<br>潜在株式調整後<br>1 株当たり中間純利益 1,023.97円<br><br>当社は平成16年11月19日付で株式<br>1 株につき21株の割合を以って分割<br>を行っており、当該株式分割が前期<br>首に行われたと仮定した場合の前中<br>間連結会計期間及び前連結会計年度<br>における 1 株当たり情報について<br>は、以下のとおりになります。 | 1 株当たり純資産額 591.99円<br>1 株当たり当期純利益 183.13円<br>潜在株式調整後<br>1 株当たり当期純利益 178.76円<br><br>当社は平成16年11月19日付で株<br>式 1 株につき21株の割合を以って<br>分割を行っており、当該株式分割<br>が前期首に行われたと仮定した場<br>合の前連結会計年度における 1 株<br>当たり情報については、以下のと<br>おりになります。<br>1 株当たり純資産額 419.96円<br>1 株当たり当期純利益 109.35円<br>潜在株式調整後<br>1 株当たり当期純利益 106.29円 |             |                           |                           |                           |                            |                                       |  |  |
|   | <table border="1"> <thead> <tr> <th>前中間連結<br/>会計期間</th> <th>前連結<br/>会計年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 株当たり<br/>純資産額<br/>360.52円</td> <td>1 株当たり<br/>純資産額<br/>419.96円</td> </tr> <tr> <td>1 株当たり<br/>中間純利益<br/>49.92円</td> <td>1 株当たり<br/>当期純利益<br/>109.35円</td> </tr> <tr> <td>潜在株式調整<br/>後 1 株当たり<br/>中間純利益<br/>48.76円</td> <td>潜在株式調整<br/>後 1 株当たり<br/>当期純利益<br/>106.29円</td> </tr> </tbody> </table>   | 前中間連結<br>会計期間   | 前連結<br>会計年度 | 1 株当たり<br>純資産額<br>360.52円 | 1 株当たり<br>純資産額<br>419.96円 | 1 株当たり<br>中間純利益<br>49.92円 | 1 株当たり<br>当期純利益<br>109.35円 | 潜在株式調整<br>後 1 株当たり<br>中間純利益<br>48.76円 | 潜在株式調整<br>後 1 株当たり<br>当期純利益<br>106.29円 |  |
| 前中間連結<br>会計期間   | 前連結<br>会計年度   |   |             |                           |                           |                           |                            |                                       |  |  |
| 1 株当たり<br>純資産額<br>360.52円   | 1 株当たり<br>純資産額<br>419.96円   |   |             |                           |                           |                           |                            |                                       |  |  |
| 1 株当たり<br>中間純利益<br>49.92円   | 1 株当たり<br>当期純利益<br>109.35円  |   |             |                           |                           |                           |                            |                                       |  |  |
| 潜在株式調整<br>後 1 株当たり<br>中間純利益<br>48.76円                                       | 潜在株式調整<br>後 1 株当たり<br>当期純利益<br>106.29円  |   |             |                           |                           |                           |                            |                                       |  |  |

(注) 1株当たり中間(当期)純利益及び潜在株式調整後1株当たり中間(当期)純利益の算定上の基礎

|   | 当中間連結会計期間<br>(自平成17年8月1日<br>至平成18年1月31日) | 前中間連結会計期間<br>(自平成16年8月1日<br>至平成17年1月31日) | 前連結会計年度<br>(自平成16年8月1日<br>至平成17年7月31日) |
|---|--|--|--|
| 1株当たり中間(当期)純利益                                      |  |  |  |
| 中間(当期)純利益   | 499,626千円                                | 265,604千円                                | 612,242千円                              |
| 普通株主に帰属しない金額  |  |  |  |
| 普通株式に係る中間(当期)純利益                                    | 499,626千円                                | 265,604千円                                | 612,242千円                              |
| 普通株式の期中平均株式数  | 3,382,041株                               | 3,335,412株                               | 3,343,152株                             |
| 潜在株式調整後1株当たり<br>中間(当期)純利益                           |  |  |  |
| 中間(当期)純利益調整額  |  |  |  |
| 普通株式増加数   | 56,412株                                  | 105,577株                                 | 81,702株                                |
| 普通株式増加数の内訳<br>新株予約権                                 | 56,412株                                  | 105,577株                                 | 81,702株                                |
| 希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後1株当たり中間(当期)純利益の算定に含めなかった潜在株式の概要 |  |  |  |

(重要な後発事象)

| 当中間連結会計期間<br>(自 平成17年 8月 1日<br>至 平成18年 1月31日)   | 前中間連結会計期間<br>(自 平成16年 8月 1日<br>至 平成17年 1月31日) | 前連結会計年度<br>(自 平成16年 8月 1日<br>至 平成17年 7月31日) |
|---|---|---|
| <p>平成18年 2月10日当社が保有する投資有価証券の一部を売却いたしました。</p> <p>投資有価証券売却の内容<br/>銘 柄 大成株式会社<br/>売却価額 746 百万円 ( 650,000 株 )<br/>売却益 226 百万円<br/>売却先 大成株式会社<br/>売却日 平成 18 年 2 月 10 日<br/>売却方法 大成株式会社が実施する名古屋証券取引所における「自己株式の立会外買付制度」による売却</p> |   |   |